



АССОЦИАЦИЯ  
«РОССИЙСКОЕ ЛИФТОВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ»

ИНН 7718270800, КПП 771801001

107497, г. Москва, 2-ой Иртышский проезд, д. 11

Тел.: (495) 685-92-93, e-mail: info@rlolift.ru, www.rlolift.ru

Исх. № 74 от 19.11.2021 г.

**Председателю Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации  
Володину В. В.**

**Копия: Председателю Комитета Государственной Думы  
по строительству и жилищно-  
коммунальному хозяйству  
Пахомову С. А.**

*О бюджетных ассигнованиях  
на замену лифтов  
в многоквартирных домах*

Уважаемый Вячеслав Викторович!

Согласно п. 5.5 ст. 6 Технического регламента Таможенного Союза «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011) и Решения Совета Евразийской экономической комиссии от 19 декабря 2019 года № 112, лифты, отработавшие назначенный срок службы (25 лет), должны быть приведены в соответствие требованиям Технического регламента в срок до 15 февраля 2025 года.

Фактически это означает необходимость в указанный срок заменить все лифты, отработавшие 25 лет, на новые лифты, отвечающие современным стандартам безопасности, энергоэффективности, комфортности, доступности для инвалидов и маломобильных групп населения.

По оценкам экспертов и Минстроя России до 2025 года в многоквартирных домах необходимо заменить более 120 тыс. лифтов, отработавших назначенный срок службы, что является острой проблемой, непосредственно связанной с обеспечением безопасности и жизнедеятельности граждан.

В 2021 году значительный вклад в снижение износа лифтового парка внесло Распоряжение Правительства РФ от 18 декабря 2020 г. №3397-р о выделении из резервного фонда Правительства Российской Федерации в 2020 году Минстрою России бюджетных ассигнований в размере 750000 тыс. рублей на предоставление субсидии в виде имущественного взноса Российской Федерации в государственную корпорацию - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (Фонд ЖКХ) для предоставления финансовой поддержки субъектам Российской Федерации на проведение капитального

ремонта многоквартирных домов в части ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, имея в виду выполнение указанных работ в отношении не менее чем 1010 лифтов, лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в целом по Российской Федерации до 31 декабря 2022 г.

За 9 месяцев 2021 года Фонду ЖКХ удалось наладить эффективный механизм по предоставлению регионам целевой финансовой поддержки и заключить соглашения с 23 субъектами РФ на замену 2014 лифтов, что позволит до 31 декабря 2022 г. улучшить безопасность и комфорт проживания в многоквартирных домах более 300 тыс. граждан. На текущую дату уже более 700 новых лифтов введены в эксплуатацию.

При этом из мер финансовой поддержки особенно перспективными для регионов показали меры, связанные с возмещением части расходов за рассрочку (отсрочку) оплаты через механизм факторинга, что предоставляет возможность региональным операторам капитального ремонта и спецсчетам растянуть платежи за выполненные работы по замене лифтов на срок до 7 лет без удорожания для собственников и с учётом недопущения роста обязательных платежей граждан.

Важно отметить, что субсидирование замены лифтов также положительно отразилось на загрузке производственной базы более 50 российских производителей лифтов и лифтовых компонентов, в том числе предприятий малого и среднего бизнеса, а также на импортозамещении.

Уважаемый Вячеслав Викторович, в целях продолжения системной работы по снижению износа лифтового парка жилого фонда, учитывая особую актуальность проблемы старых лифтов в многоквартирных домах и ограниченные сроки для решения, прошу Вас при обсуждении федерального закона «О федеральном бюджете на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов» предусмотреть средства в размере не менее 750000 тыс. рублей в год из резервного фонда Правительства Российской Федерации в виде имущественного взноса Российской Федерации в Фонд ЖКХ для предоставления финансовой поддержки субъектам Российской Федерации.

Реализация данных мер поддержки позволит за период 2022–2024 годов улучшить безопасность и комфорт проживания более 900 тыс. граждан.

Генеральный директор Ассоциации  
«Российское лифтовое объединение»,  
Секретарь Комиссии по вопросам лифтового  
хозяйства Общественного Совета  
при Минстрое России

 П. Г. Харламов