



**IX ВСЕРОССИЙСКИЙ СЪЕЗД
работников лифтового комплекса
ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ
РОССИЙСКОГО ЛИФТОВОГО ОБЪЕДИНЕНИЯ**



**КОМИССИЯ
ПО ВОПРОСАМ ЛИФТОВОГО ХОЗЯЙСТВА
ОБЩЕСТВЕННОГО СОВЕТА ПРИ МИНСТРОЕ РОССИИ**

**ИТОГИ РАБОТЫ 2018 – I квартал 2019
ГЛАВНЫЕ ЗАДАЧИ НА 2019 ГОД**

Докладчик - Чернышов Сергей Александрович
Член Президиума Общественного совета при Минстрое России,
Президент «Российского лифтового объединения»

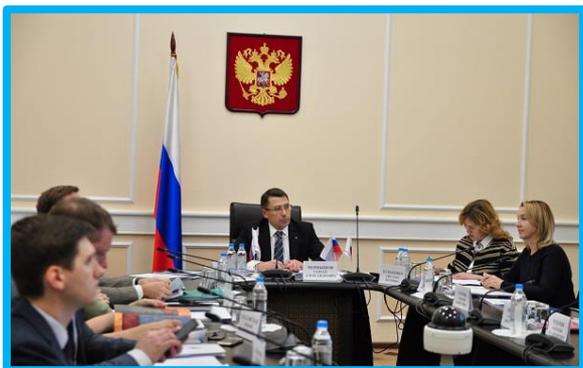
Москва, ТГК «Измайлово»
02-03 апреля 2019 года

Основные ИТОГИ РАБОТЫ Комиссии в 2018 году

- 4 заседания
- 20 экспертов
- 60 протокольных решений
- 25 совещаний в Субъектах РФ

Основные направления работы:

- Снижение износа лифтового парка
- Безопасная эксплуатация лифтов
- Импортозамещение



МЕРОПРИЯТИЯ КОМИССИИ в 2018 г.

Круглый стол совместно с Общественной Палатой Российской Федерации «Обеспечение безопасности лифтов в жилищном фонде»



Совещание для «СПЕЦСЧЕТОВ» совместно с Общественной Палатой Москвы по ускоренной замене лифтов



Круглый стол совместно с ОПОРОЙ России «Обеспечение безопасности лифтов в жилом секторе»

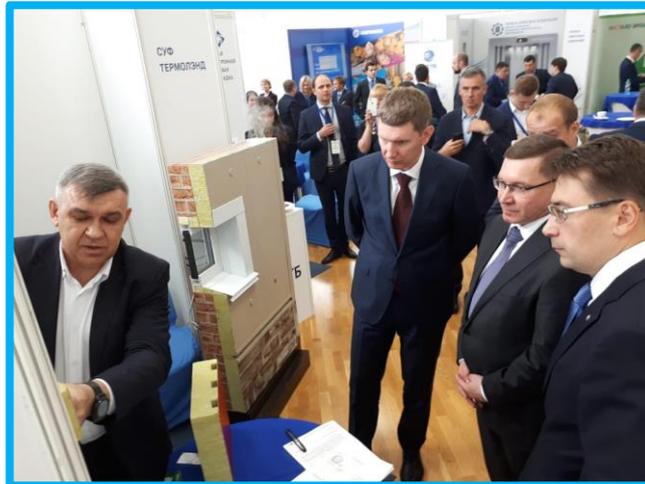


Техническая конференция по лифтам совместно с Российским Лифтовым объединением и Национальным Лифтовым союзом





ВСЕРОССИЙСКИЙ СЪЕЗД РЕГИОНАЛЬНЫХ ОПЕРАТОРОВ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА





РОССИЙСКОЕ
ЛИФТОВОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ

6-я Техническая конференция по лифтам 6-7 февраля 2019 года



НАЦИОНАЛЬНЫЙ
ЛИФТОВЫЙ
СОЮЗ



При поддержке Комиссии в 2018 году выпущены аналитический справочник и сборники нормативных документов:



Информационно-аналитический справочник «Лифты, введенные в эксплуатацию в Российской Федерации. 2017г.»



Сборник нормативных документов №5 «Замена лифтов в многоквартирных домах»



Сборник нормативных документов №6 «Замена лифтов в многоквартирных домах»



Сборник нормативных документов №7 «Лифты для жилых и общественных зданий. Новые стандарты по общей и пожарной безопасности»

Посещение производств лифтов



День качества на
«Щербинском
лифтостроительном
заводе»



Посещение
завода
«МЭЛ»



Экскурсия по
производственным цехам
компании ОТИС
в Санкт-Петербурге

OTIS



70-летие ЛИФТОВОЙ ОТРАСЛИ

и открытие 2-х новых технологических линий на ПАО «Карачаровский механический завод»





КОМИССИЯ ПО ВОПРОСАМ ЛИФТОВОГО ХОЗЯЙСТВА ОБЩЕСТВЕННОГО СОВЕТА ПРИ МИНИСТРЕ РОССИИ

Табл. 17

Основные производители лифтов, смонтированных в 2014-2018 годах

Наименование торговой марки	2014	2015	2016	2017	2018
Общее количество лифтов*	35223	36766	38223	40428	45674
Российские производители, из них:	21940	22972 (62%)	25125 (66%)	28949 (72%)	31925 (70%)
ОАО "Щербинский лифтостроительный завод"	8349	7596 (21%)	7903 (21%)	10116 (25%)	9447 (21%)
ПАО "Карачаровский механический завод"	5141	5296 (14%)	6009 (16%)	7014 (17%)	9379 (21%)
ООО "ОТИС Лифт" (Москва и Санкт-Петербург)	4117	3807 (10%)	5068 (13%)	5424 (13%)	5482 (12%)
Группа компаний НижегородЛифтмаш	433	557 (1,5%)	1428 (2,7%)	1185 (2,9%)	1629 (4%)
ООО ПО "Евролифтмаш"		570 (1,5%)	573 (1,5%)	741 (1,8%)	1144 (3%)
Группа компаний Сибирский лифт	534	300 (0,8%)	390 (1%)	774 (1,9%)	1113 (2%)
ООО "Еонесси"		292 (0,8%)	295 (0,8%)	201 (0,4%)	308 (1%)
ООО "Кузбасс/Лифт"		243 (0,7%)	255 (0,7%)	308 (0,7%)	203 (0,4%)
ОАО "Мослифт" / ОАО "МЭЛ"			143/87	90/141	145/246
ООО "Серпуховский лифтостроительный завод"	1322	2405 (6,5%)	1553 (4%)	495 (1,2%)	66 (0,1%)
Остальные российские производители	1607	1906 (5,2%)	1508 (3,9%)	2460 (6%)	2763 (6%)
ОАО "Могилёвский завод лифтового машиностроения"	5982	6987 (19%)	8271 (22%)	7206 (18%)	8103 (18%)



КОМИССИЯ ПО ВОПРОСАМ
ЛИФТОВОГО ХОЗЯЙСТВА
ОБЩЕСТВЕННОГО СОВЕТА
ПРИ МИНСТРОЕ РОССИИ

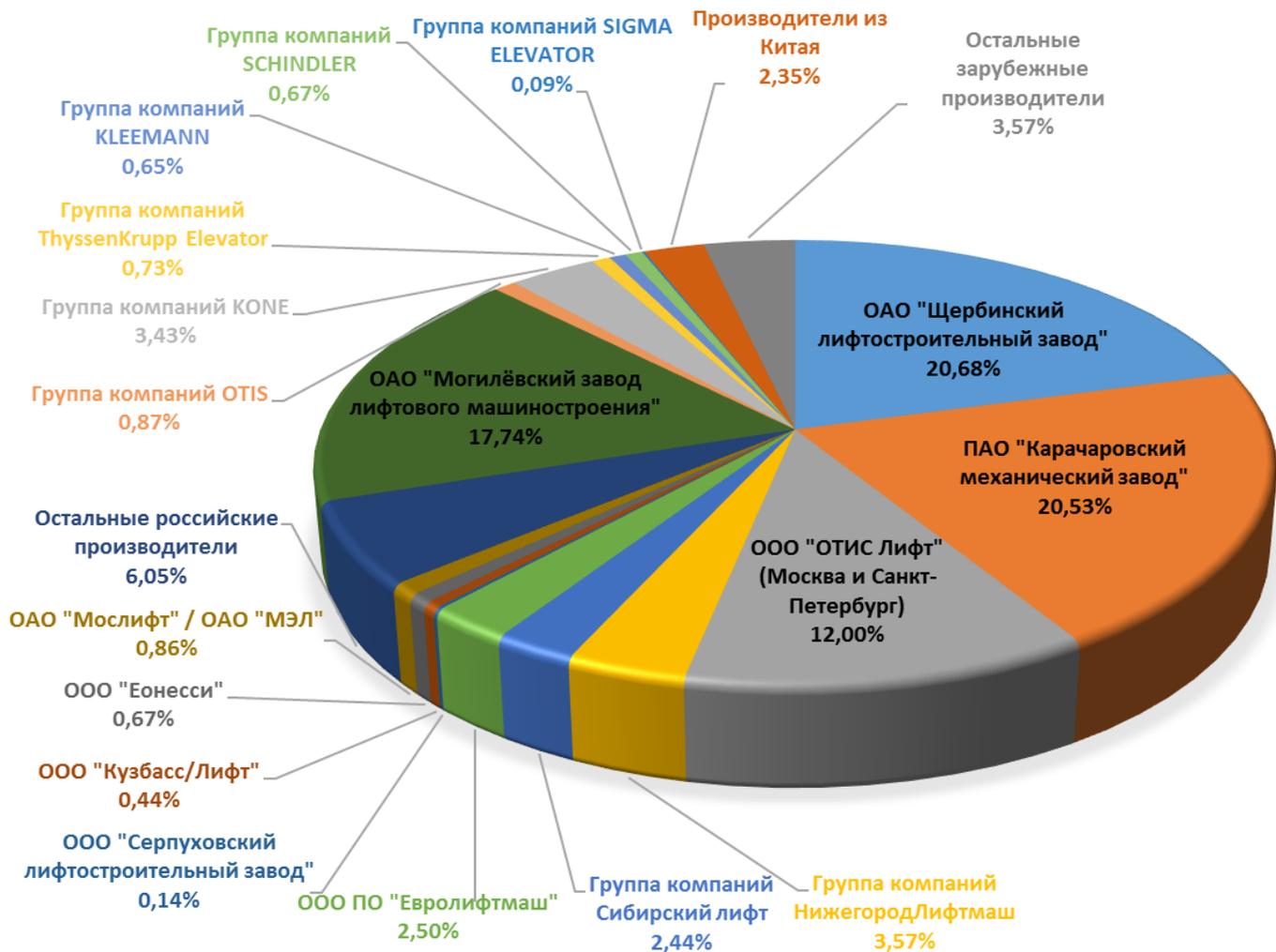
Иностранные производители, из них:	7301	6805 (19%)	4827 (12%)	4274 (10%)	5646 (12%)
Группа компаний KONE	1330	1325 (3,6%)	913 (2,4%)	788 (1,9%)	1566 (3%)
Группа компаний OTIS	1313	930 (2,5%)	561 (1,4%)	361 (0,9%)	398 (1%)
Группа компаний ThyssenKrupp Elevator	355	402 (1,1%)	464 (1,2%)	309 (0,7%)	335 (1%)
Группа компаний SCHINDLER	471	390 (1%)	426 (1,1%)	298 (0,7%)	306 (1%)
Группа компаний KLEEMANN		431 (1,1%)	336 (0,9%)	330 (0,8%)	296 (1%)
Группа компаний SIGMA ELEVATOR	289	204	78 (0,2%)	119 (0,3%)	41 (0,1%)
Производители из Китая	2406	1238 (3,3%)	500 (1,3%)	823 (2%)	1075 (2%)
Остальные зарубежные производители	1137	2061 (5,6%)	1549 (4%)	1246 (3%)	1629 (4%)

Лифты производства Щербинского лифтостроительного завода (9 447 ед.) и Карачаровского механического завода (9 379 ед.) составляют более 40% от общего числа лифтов, смонтированных в 2018 году (Табл. 17, рис. 16). **Полный список лифтопроизводителей, чья продукция смонтирована на территории России в 2018 году, приведен в Приложении 3.**



КОМИССИЯ ПО ВОПРОСАМ
ЛИФТОВОГО ХОЗЯЙСТВА
ОБЩЕСТВЕННОГО СОВЕТА
ПРИ МИНИСТРЕ РОССИИ

Лифты, введенные в эксплуатацию на территории Российской Федерации в 2018 году





ЗАКОНТРАКТОВАНО РЕГОПЕРАТОРАМИ КАПРЕМОНТА:

2017

ЗАКОНТРАКТОВАНА
ЗАМЕНА НА СУММУ

29,1 МЛРД РУБ

14697 ЛИФТОВ

56 СУБЪЕКТОВ

■ Москва
■ Московская область
■ Санкт-петербург
■ Остальные субъекты



2018

ЗАКОНТРАКТОВАНА
ЗАМЕНА НА СУММУ

30,5 МЛРД РУБ

15020 ЛИФТОВ

76 СУБЪЕКТОВ

■ Москва
■ Московская область
■ Санкт-петербург
■ Остальные субъекты



• Показатели представлены на основе официальных данных электронных площадок, проводящих закупки по 615 ПП РФ



СТРУКТУРА ПРОВЕДЕННЫХ РЕГОПЕРАТОРАМИ КАПРЕМОНТА АУКЦИОНОВ ПО ЗАМЕНЕ ЛИФТОВ :

2017 год

14 697 лифтов



2018 год

15 020 лифтов



• Показатели представлены на основе официальных данных электронных площадок, проводящих закупки по 615 ПП РФ



ЗАКОНТРАКТОВАНО РЕГОПЕРАТОРАМИ КАПРЕМОНТА В 2018 Г.

Всего законтрактована
замена **15 020** лифтов
в **76** субъектах



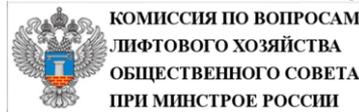
- Показатели представлены на основе официальных данных электронных площадок, проводящих закупки по 615 ПП РФ

ЗАПУЩЕН ПРОЕКТ

«Создание системы **ускоренной замены лифтов**, отработавших нормативный срок службы (25 лет) в многоквартирных домах, собственники в которых выбрали для формирования взносов на капитальный ремонт **специальный счет**»



ПРИ ПОДДЕРЖКЕ:





КОМИССИЯ ПО ВОПРОСАМ
ЛИФТОВОГО ХОЗЯЙСТВА
ОБЩЕСТВЕННОГО СОВЕТА
ПРИ МИНИСТРОЕ РОССИИ

За **1** квартал 2019 г. **ЗАКОНТРАКТОВАНО** работ по замене и модернизации лифтов региональными операторами капитального ремонта:

ВСЕГО – 4 832 лифта в **34 СУБЪЕКТАХ РФ**
на общую сумму **10,8** млрд. руб.



Всего за 1 кв. 2018	всего в руб.
3828 шт.	
474 шт. пед+лифт	
1772 шт. ускоренная	
	7 826 588 555,37
78 - г. Санкт-Петербург	665
2 - Республика Башкортостан	504
66 - Свердловская область	500
38 - Иркутская область	442
29 - Архангельская область	300
52 - Нижегородская область	182
55 - Омская область	175
27 - Хабаровский край	173
56 - Оренбургская область	169
61 - Ростовская область	109
74 - Челябинская область	87
21 - Чувашская Республика	72
10 - Республика Карелия	51
11 - Республика Коми	45
69 - Тверская область	45
12 - Республика Марий Эл	39
45 - Курганская область	38
36 - Воронежская область	35
86 - Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	35
70 - Томская область	23
63 - Самарская область	21
43 - Кировская область	16
67 - Смоленская область	16
32 - Брянская область	15
5 - Республика Дагестан	14
42 - Кемеровская область	12
60 - Псковская область	12
21 - Чувашская Республика	9
72 - Тюменская область	9
35 - Вологодская область	8
46 - Курская область	4
64 - Саратовская область	2
73 - Ульяновская область	1

Всего за 1 кв. 2019	всего в руб.
4832 шт.	
2987 шт. пед+лифт	
822 шт. ускоренная	
	10 835 828 194,83
77 - г. Москва	1897
78 - г. Санкт-Петербург	419
2 - Республика Башкортостан	300
23 - Краснодарский край	249
29 - Архангельская область	220
71 - Тульская область	200
48 - Липецкая область	173
69 - Тверская область	168
34 - Волгоградская область	165
16 - Республика Татарстан	121
19 - Республика Хакасия	113
47 - Ленинградская область	113
86 - Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	101
33 - Владимирская область	76
61 - Ростовская область	65
54 - Новосибирская область	60
55 - Омская область	49
56 - Оренбургская область	45
91 - Республика Крым	44
12 - Республика Марий Эл	40
42 - Кемеровская область	38
11 - Республика Коми	32
7 - Кабардино-Балкарская Республика	31
36 - Воронежская область	28
3 - Республика Бурятия	22
32 - Брянская область	15
35 - Вологодская область	11
60 - Псковская область	9
70 - Томская область	9
31 - Белгородская область	7
67 - Смоленская область	6
75 - Забайкальский край	3
63 - Самарская область	2
66 - Свердловская область	1



КОМИССИЯ ПО ВОПРОСАМ
ЛИФТОВОГО ХОЗЯЙСТВА
ОБЩЕСТВЕННОГО СОВЕТА
ПРИ МИНИСТРОЕ РОССИИ

РЕЕСТРЫ КВАЛИФИЦИРОВАННЫХ ПОДРЯДНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ЗАМЕНЕ ЛИФТОВ

2017 год

ВСЕГО **263** организации



2018 год

ВСЕГО **340** организаций



• Показатели представлены на основе официальных данных электронных площадок, проводящих закупки по 615 ПП РФ

Производственный потенциал лифтостроительной отрасли для нового жилищного строительства и капитального ремонта МКД



ЩЕРБИНСКИЙ
ЛИФТОСТРОИТЕЛЬНЫЙ
ЗАВОД

ОАО «Щербинский
лифтостроительный завод»
г. Москва, г. Щербинка



ПАО «Карачаровский
механический завод»
г. Москва



ЕВРОЛИФТМАШ

ООО ПО «Евролифтмаш»
Московская обл.,
г. Лыткарино



ОАО «Могилевлифтмаш»
Республика Беларусь,
г. Могилев



МОСЛИФТ

АО «Мослифт»
г. Москва

OTIS

Завод ОТИС Россия
г. Санкт-Петербург



ООО «Еонесси»
г. Красноярск



ОАО «МЭЛ»
г. Москва



ЗАО «Предприятие ПАРНАС»
г. Санкт-Петербург



ВЫСОТА 43
business class elevators

Лифтостроительный завод
«Высота 43»
Кировская область

RUKO
РУССКО ЛИФТ

ООО «РУССКО ЛИФТ»
Республика Башкортостан



Челябинский
лифтостроительный
завод «ВИТЧЕЛ»



СИБЛИФТ

ООО «ПКФ Сиблифт»
г. Омск



Саратов.ЛифтКомплект
производство лифтового
оборудования
www.tehlift.ru



Чебоксарский
лифтостроительный
завод «Эльбрус»

КУЗБАСС/ЛИФТ

ООО «Кузбасс/Лифт»
г. Кемерово



ООО «СитиЛифт»
Московская область

СТАЛЬНОЙ КАНАТ
лифтовое ателье

ООО «Стальной канат»
г. Москва



ООО «АТЛАНТ»
г. Москва

РЕГИОНАЛЬНЫЕ ФОНДЫ КАПИТАЛЬНОГО
РЕМОНТА
ЕЖЕГОДНЫЙ ОБЪЕМ ФИНАНСИРОВАНИЯ
ЗАМЕНЫ ЛИФТОВ В МКД БОЛЕЕ 30 МЛРД.РУБ.



340

КВАЛИФИЦИРОВАННЫХ
ПОДРЯДНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ
ПО ЗАМЕНЕ И
МОДЕРНИЗАЦИИ ЛИФТОВ

20 ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ
ЛИФТОВ

1 КВАЛИФИЦИРОВАННЫЙ
ЛИФТОСТРОИТЕЛЬНЫЙ
ЗАВОД

ОБЯЗАТЕЛЬНАЯ АККРЕДИТАЦИЯ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫХ
ОРГАНИЗАЦИЙ,
ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ МОНТАЖ,
ЗАМЕНУ, РЕМОНТ И
ОБСЛУЖИВАНИЕ ЛИФТОВ

НОВЫЕ КРИТЕРИИ

привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по ЗАМЕНЕ ЛИФТОВ в МКД

1. Установление **дополнительного требования** к участникам предварительного отбора в случае проведения предварительного отбора на включение в реестр квалифицированных подрядных организаций для участия в закупке в части выполнения работ по замене лифтового оборудования (п.23):
 - **Участник - российское юридическое лицо - изготовитель оборудования, производимого на территории Российской Федерации;**
 - **Объем выпуска продукции** участника должен составлять **не менее 5000 единиц** (комплектов) в течение трех лет, предшествующих году подачи заявки на участие в предварительном отборе;
2. Предоставление участником предварительного отбора следующих **документов, подтверждающих соответствие участника требованиям** (п.38):
 - **документ, подтверждающий среднегодовой объем выпуска лифтов не менее 5000 единиц** (комплектов) в течение трех лет, предшествующих году подачи заявки на участие в предварительном отборе;
 - **документ, подтверждающий производство оборудования на территории Российской Федерации.** При этом участнику необходимо учитывать, что определяющим фактором принадлежности к стране происхождения считается факт полного или частичного производства оборудования на территории РФ **без учета места его сортировки, переупаковки, контроля качества;**
3. Заказчик может осуществлять закупку **у единственной подрядной организации** в случае осуществления закупки на выполнение работ по замене лифтового оборудования (п.193)



УПОЛНОМОЧЕННЫЙ БАНК В СФЕРЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ВЛАДЕНИЕ
51% АКЦИЙ

1

ЛИФТОСТРОИТЕЛЬНЫЙ
ЗАВОД

ОБЯЗАТЕЛЬНАЯ
АККРЕДИТАЦИЯ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫХ
ОРГАНИЗАЦИЙ,
ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ
МОНТАЖ, ЗАМЕНУ,
РЕМОНТ И
ОБСЛУЖИВАНИЕ ЛИФТОВ

100% КОНТРОЛЬ ЗА ЖИЛИЩНЫМ
СТРОИТЕЛЬСТВОМ И
КАПИТАЛЬНЫМ РЕМОНТОМ МКД

ИСКЛЮЧИТЕЛЬНОЕ
ОТКРЫТИЕ БАНКОВСКИХ
СЧЕТОВ И БАНКОВСКОЕ
СОПРОВОЖДЕНИЕ ДЛЯ:

- ВСЕХ СРО
- ФКР
- СПЕЦСЧЕТОВ МКД
- ФОНД СОДЕЙСТВИЯ ЖКХ



ПРОТОКОЛ

СОВЕЩАНИЯ

У ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

городской округ Щербинка

от 5 февраля 2019 г. № ДМ-119-7пр

п. 6

6. Минпромторгу России (Д.В.Мантурову), Минстрою России (В.В.Якушеву), Минэкономразвития России (М.С.Орешкину), ФАС России (И.Ю.Артемьеву), Росстандарту (А.В.Абрамову), Ростехнадзору (А.В.Алёшину) совместно с заинтересованными организациями представить до 20 марта 2019 г. в Правительство Российской Федерации предложения по проведению пилотного эксперимента по маркировке лифтового оборудования и средств учета коммунальных ресурсов.



ПРОТОКОЛ

СОВЕЩАНИЯ

У ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

городской округ Щербинка

от 5 февраля 2019 г. № ДМ-119-7пр

п. 7

7. Ростехнадзору (А.В.Алёшину), Минпромторгу России (Д.В.Мантурову), Минстрою России (В.В.Якушеву), Минэкономразвития России (М.С.Орешкину) и ФАС России (И.Ю.Артемьеву) представить до 3 апреля 2019 г. в Правительство Российской Федерации предложения по участию производителей лифтового оборудования в аккредитации (аттестации) специализированных организаций, осуществляющих монтаж, замену, ремонт и обслуживание лифтового оборудования, а также предложения по совершенствованию требований к таким организациям.



ПРОТОКОЛ

СОВЕЩАНИЯ

У ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

городской округ Щербинка

от 5 февраля 2019 г. № ДМ-119-7пр

п. 8

8. Минстрою России (В.В.Якушеву), Минфину России (А.Г.Силуанову), Минпромторгу России (Д.В.Мантурову) и Минэкономразвития России (М.С.Орешкину) в целях повышения эффективности использования средств фондов капитального ремонта представить до 3 апреля 2019 г. в Правительство Российской Федерации предложения по переходу на прямые закупки у заводов-изготовителей лифтового оборудования и применению расширенного банковского сопровождения фондов к таким закупкам на базе уполномоченного банка в жилищном строительстве.



ПРОТОКОЛ

СОВЕЩАНИЯ

У ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

городской округ Щербинка

от 5 февраля 2019 г. № ДМ-119-7пр

п. 9

9. Минфину России (А.Г.Силуанову), Минпромторгу России (Д.В.Мантурову), Минстрою России (В.В.Якушеву), Минэкономразвития России (М.С.Орешкину) совместно с государственной корпорацией - Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, государственной корпорацией развития "ВЭБ.РФ" и АО "ДОМ.РФ" разработать механизм заемного внебюджетного финансирования по льготной ставке для реализации программы ускоренной замены лифтового оборудования в многоквартирных жилых домах с учетом недопущения роста обязательных платежей граждан.



ПРОТОКОЛ

СОВЕЩАНИЯ

У ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

городской округ Щербинка

от 5 февраля 2019 г. № ДМ-119-7пр

п. 10

10. Минпромторгу России (Д.В.Мантурову), Минфину России (А.Г.Силуанову), Минстрою России (В.В.Якушеву), Минэкономразвития России (М.С.Орешкину), ФАС России (И.Ю.Артемьеву) совместно с государственной корпорацией развития "ВЭБ.РФ" и АО "ДОМ.РФ" утвердить план мероприятий ("дорожную карту") по развитию производства лифтового оборудования, предусмотрев в том числе мероприятия по консолидации производственных мощностей лифтостроительных предприятий и стимулированию спроса на внутреннем рынке конкурентоспособного российского лифтового оборудования.

О результатах доложить до 4 июня 2019 г. в Правительство Российской Федерации.



RUSSIAN ELEVATOR WEEK

МЕЖДУНАРОДНАЯ ВЫСТАВКА ЛИФТОВ
И ПОДЪЕМНОГО ОБОРУДОВАНИЯ



2019

26.06-28.06

КРУПНЕЙШЕЕ СОБЫТИЕ
ЛИФТОВОЙ ОТРАСЛИ
РОССИИ И ЕАЭС



ПРИГЛАШАЕМ ПОСЕТИТЬ! 26.06 - 28.06.2019

RUSSIAN ELEVATOR WEEK

Международная выставка лифтов
и подъемного оборудования

КРУПНЕЙШЕЕ СОБЫТИЕ ЛИФТОВОЙ ОТРАСЛИ РОССИИ

РОССИЯ, МОСКВА, ВДНХ, ПАВИЛЬОН 75

ВЫСТАВКА | ВСТРЕЧИ | КОНТАКТЫ | БИЗНЕС

WWW.LIFT.VDNH.RU